КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область 20.11.2024

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-4563
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области
Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).
Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».
Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000013906**).
Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка **www.rts-tender.ru**
Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 20.11.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:
Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, д. Сырьево.
Площадь, кв. м: 615
Кадастровый номер: 50:28:0090305:1027
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства ***(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).***
Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена
Срок аренды: 20 лет
Начальная цена предмета аукциона: 465 933,22 руб. (Четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот тридцать три руб. 22 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.
«Шаг аукциона»: 13 977,99 руб. (Тринадцать тысяч девятьсот семьдесят семь руб. 99 коп.).
Размер задатка для участия в аукционе: 465 933,22 руб. (Четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот тридцать три руб. 22 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 2 заявки:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (465 933,22 руб.)
1	**561946**	**01.11.2024**	соответствует	поступил
2	**571120**	**18.11.2024**	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	**561946**	**Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме**	Не имеется
2	**571120**	**Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме**	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____ _____

Член Аукционной комиссии: _____ _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____ _____

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки